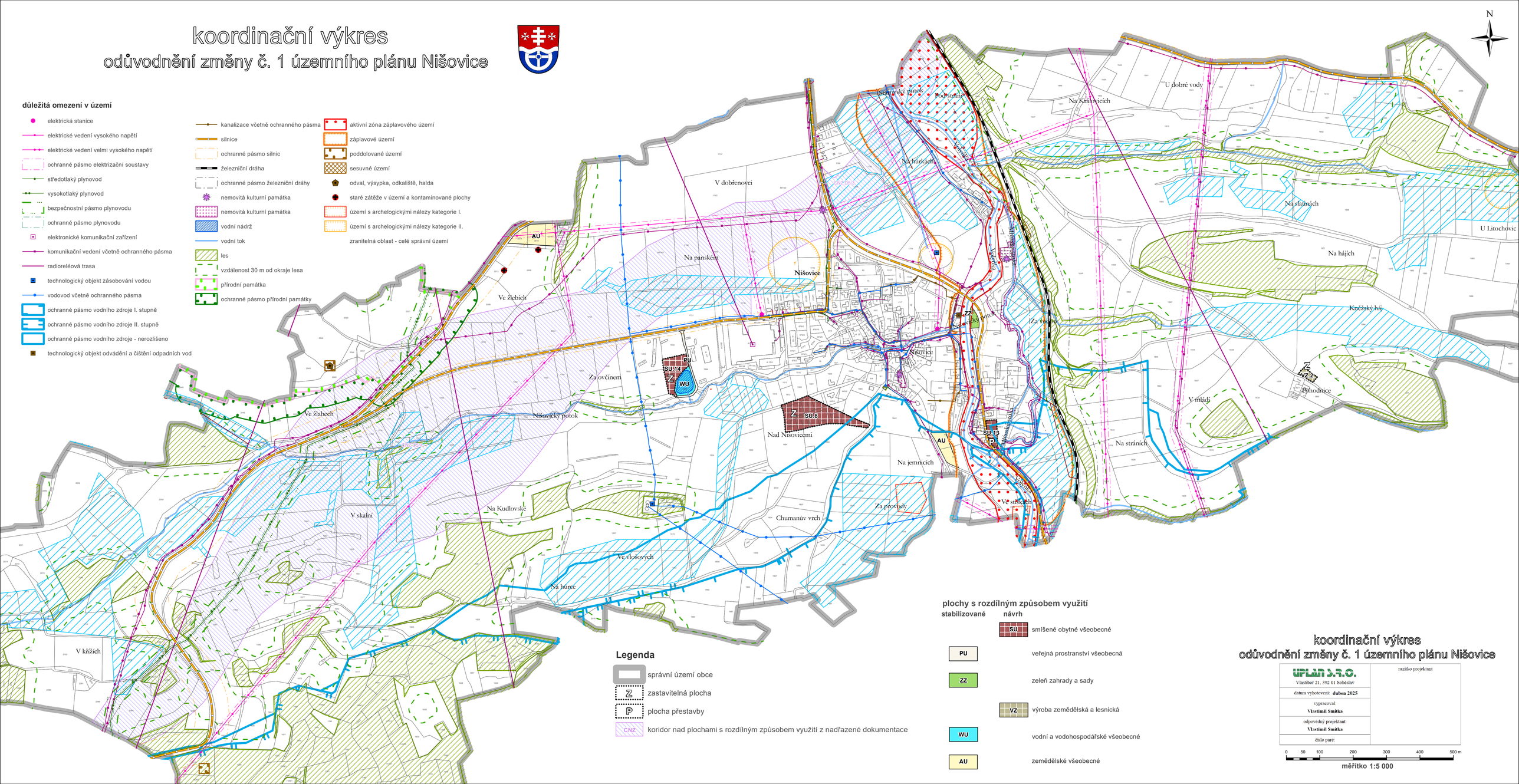
koordinační výkres
odůvodnění změny č. 1 územního plánu Nišovice



důležitá omezení v území

- elektrická stanice
- elektrické vedení vysokého napětí
- elektrické vedení velmi vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- středotlaký plynovod
- vysokotlaký plynovod
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- ochranné pásmo plynovodu
- elektronické komunikační zařízení
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- radioreléová trasa
- technologický objekt zásobování vodou
- vodovod včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje - nerozlišeno
- technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod
- kanalizace včetně ochranného pásma
- silnice
- ochranné pásmo silnic
- železniční dráha
- ochranné pásmo železniční dráhy
- nemovitá kulturní památka
- nemovitá kulturní památka
- vodní nádrž
- vodní tok
- les
- vzdálenost 30 m od okraje lesa
- přírodní památka
- ochranné pásmo přírodní památky
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území
- poddolované území
- sesuvné území
- odval, výsypka, odkaliště, halda
- staré zátěže v území a kontaminované plochy
- území s archelogickými nálezy kategorie I.
- území s archelogickými nálezy kategorie II.
- zranitelná oblast - celé správní území

Legenda

- správní území obce
- Z zastavitelná plocha
- P plocha přestavby
- CNZ koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace

plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované	návrh	
	SU	smíšené obytné všeobecné
PU		veřejná prostranství všeobecná
ZZ		zeleň zahrady a sady
	VZ	výroba zemědělská a lesnická
WU		vodní a vodohospodářské všeobecné
AU		zemědělské všeobecné

koordinační výkres
odůvodnění změny č. 1 územního plánu Nišovice

UPLAN S.R.O. Vlastiboř 21, 392 01 Soběslav	razítko projektant
datum vyhotovení: **duben 2025**	
vypracoval: **Vlastimil Smítka**	
odpovědný projektant: **Vlastimil Smítka**	
číslo paré:	

0 50 100 200 300 400 500 m

měřítko 1:5 000